

## LEGENDE

 TE	Tableau électrique	BC	Baie coulissante
PL	Placard	PF	Porte-fenêtre
GT	Gaine technique	F	Fenêtre
VR	Volet Roulant	All. basse:	entre 0 et 50cm ht.
		All. moyenne:	entre 50 et 150cm ht.
		All. haute:	entre 150 et 190cm ht.
FR	Frigo	LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle		Localisation de la faïence
 Cloison amovible		Limité Espace Boisé Classé (contraintes d'usage)	
 Faux-plafond, soffite		Regard EP dans les jardins	

*Le terme "seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4 cm*  
*Le terme "marche" est utilisé pour une hauteur > 4 cm*

---

Digitized by srujanika@gmail.com

*Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, poutres, soffites, regards, édicules etc... prévus pour des réasns techniques de passage de réseaux et canalisation ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutien de terre, nivelllement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs, ...) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.*

A horizontal scale with numerical markings at 0, 1, 2, 3, 4, and 5m. A solid red horizontal bar spans from the 0 mark to the 3 mark.

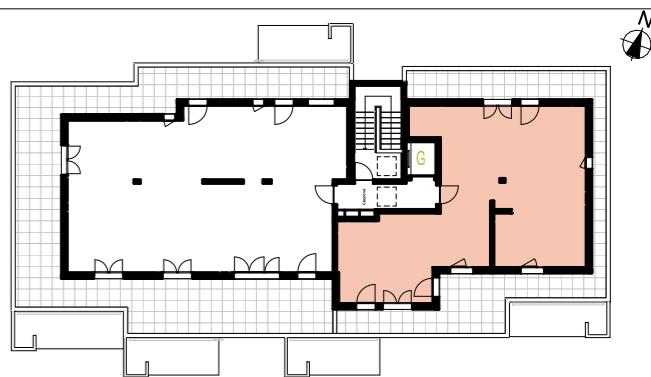
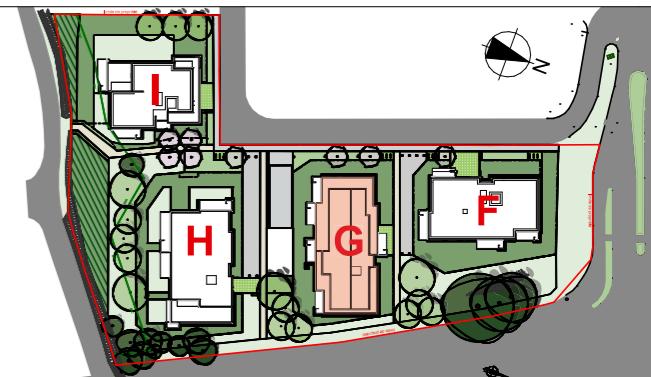
**SD'access** AL  
L'accès à votre mesure

Une réalisation  

 Gilles TRIGNAT  
 RÉSIDENCES



avenue du Granier / 38240 - MEYLAN



N° Lot SD ACCESS = G401

N°	TYPE	ETAGE	BATIMENT
G0439	T4	4ème	G

Cuisine	8,65	m <sup>2</sup>
Séjour	26,91	m <sup>2</sup>
Chambre 01	13,39	m <sup>2</sup>
Chambre 02	9,57	m <sup>2</sup>
Chambre 03	9,79	m <sup>2</sup>
Salle de Bains	5,26	m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	2,15	m <sup>2</sup>
WC	2,21	m <sup>2</sup>
Dgt	6,21	m <sup>2</sup>
Dressing	2,64	m <sup>2</sup>

86,78 m<sup>2</sup>

Terrasse 47,88 m<sup>2</sup>

Atelier BENOIT Architectes  
12, place Victor Hugo  
38000 GRENOBLE  
tel BENOIT, architecte D.P.L.G.  
plan de pré-commercialisation  
17/10/2023 - ind.02