

LEGENDE	
TE	Tableau électrique
PL	Placard
GT	Gaine technique
VR	Volet Roulant
FR	Frigo
LV	Lave-vaisselle
Cloison amovible	
Faux-plafond, soffite	
LL	Lave-linge
Localisation de la faïence	
Limite Espace Boisé Classé (contraintes d'usage)	
Regard EP dans les jardins	

Le terme "seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4 cm
Le terme "marche" est utilisé pour une hauteur > 4 cm

0 1 2 3 4 5m

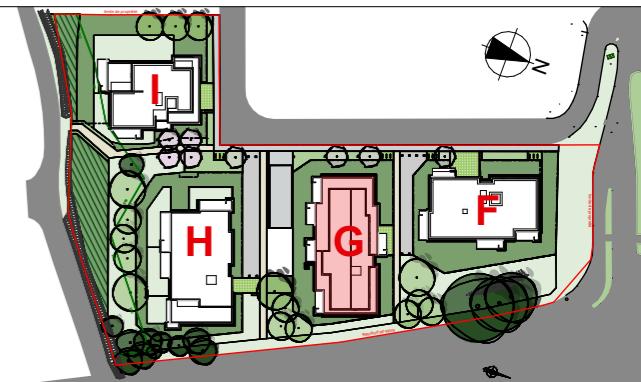
SD'access^{AL}
L'accession à votre mesure

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions et d'équipements en fonction des contraintes techniques de construction. Les retombées, poutres, soffites, regards, édicules etc... prévus pour des raisons techniques de passage de réseaux et canalisation ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénier VRD (escaliers, rampe, enrochement, murs de soutien de terre, nivellation de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs, ...) Les pentes des jardins seront adaptées aux contraintes techniques du site.

Une réalisation



avenue du Granier / 38240 - MEYLAN



N° Lot SD ACCESS = G0230

N°	TYPE	ETAGE	BATIMENT
G0230	T3	2ème	G

Séjour - Cuisine	28,27 m ²
Entrée	5,18 m ²
Chambre 01	13,07 m ²
Chambre 02	10,14 m ²
Salle de Bains	5,32 m ²
WC	1,94 m ²
Dgt	2,62 m ²
66,54 m²	
Balcon	9,58 m ²

La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

ATELIER
BENOIT
ARCHITECTES
depuis 1897
12, place Victor Hugo
38000 GRENOBLE
Michel BENOIT, architecte D.P.L.G.

PLAN DE VENTE
27/02/2024 - ind.00