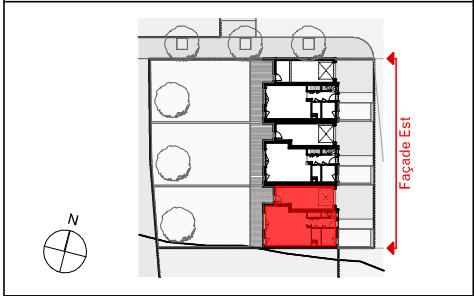
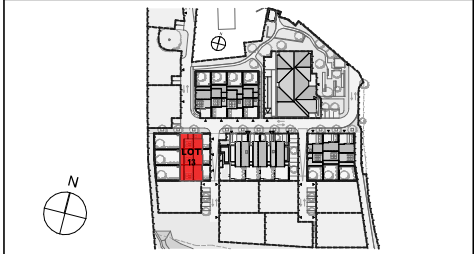




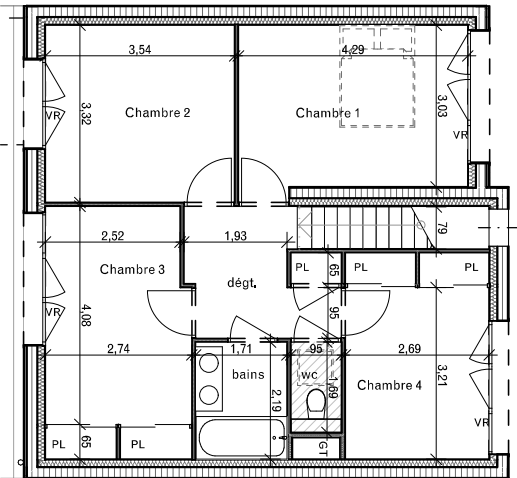
LES CONSTELLES  
RÉSIDENTE

Rue du Maupas NOYAREY 38360

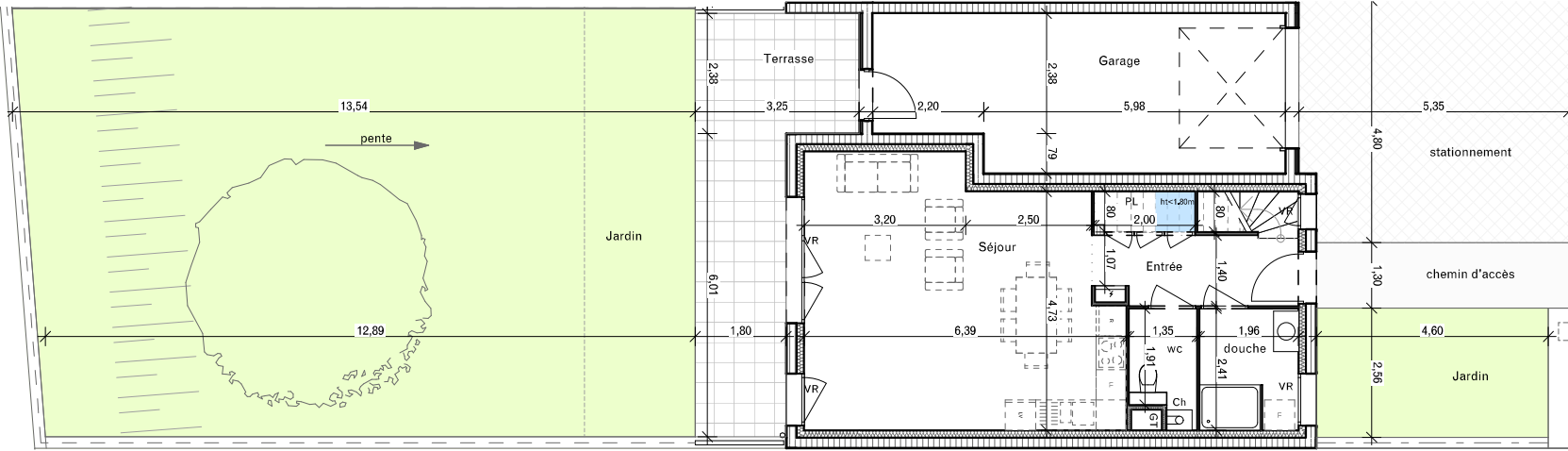


	13.03	T5d	Niveaux Rdc et 1
Surface habitable	Rdc	Entrée	6,42
	Rdc	Séjour	31,19
	Rdc	bains	4,68
	Rdc	wc	2,88
	R+1	Chambre 1	13,27
	R+1	Chambre 2	11,75
	R+1	Chambre 3	12,63
	R+1	Chambre 4	10,38
	R+1	dégt.	6,31
	R+1	bains	3,74
	R+1	wc 2	1,61
			104,86 m²
		/ surfaces annexes	
Note : les placards (PL) sont comptabilisés dans les pièces dans lesquelles ils sont intégrés (entrée et chambres)	Rdc	Garage	24,19
	Rdc	surf <1,80m	0,68
	TOTAL SURFACE HABITABLE :		104,86 m²
	Rdc	Terrasse	18,55
	Rdc	Jardin	110,89
	Rdc	Jardin	11,78
	Rdc	cheminement et stationnement	31,70
TOTAL SURFACE EXTERIEURE :			172,92 m²

Plan de vente du : 30/06/2023	
indice 1	



PLAN DU NIVEAU 1



PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

Seuil : de 0 à 7cm  
Marche : de 7 à 20cm  
HSD : 2.50m sauf mention contraire

ELEMENTS ELECTROMENAGERS

LL : lave linge  
LV : lave vaisselle  
R : réfrigérateur  
Cu : bloc cuisson  
Ch : chaudière  
GT : gaine technique

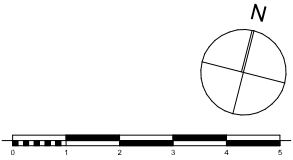
PL : placard  
TA : tableau d'abonné  
GC : garde-corps  
VR : volets roulants

Hauteur sous faux plafond : 2.30m

Hauteur < 1.80m

PLAN DU REZ DE CHAUSSEE

N



Pour l'Acquéreur :	Pour la SAS :
NOTA : la configuration précise et le mesurage des lots seront établis ultérieurement. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives et peuvent varier de plus ou moins 5%. Les retombées, poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs ne sont pas systématiquement représentés. Les indications d'équipements et de plantations ne sont pas contractuelles.	