**LEGENDE :**

PF: Porte Fenêtre
 F: Fenêtre
 F1: Fenêtre allège vitrée mi-hauteur
 F2: Fenêtre allège vitrée toute hauteur
 LL: Lave Linge
 LV: Lave Vaiselle
 Ch: Chaudière
 TA: Tableau d'Abonné
 PL: Placard
 VR: Volet Roulant

Le terme "Seuil" est utilisé pour une hauteur comprise entre 0 et 4 cm

Le terme "Marche" est utilisé pour une hauteur comprise entre 4 et 20 cm

— Faïence
 ■ Faux Plafond
 █ Cloison démontable

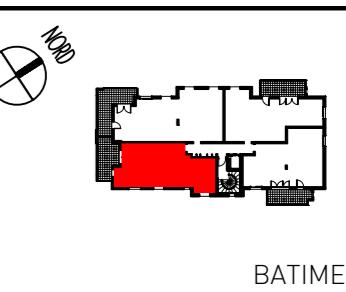
0 1 2 3 4 5m

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis.
 La SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques de construction.
 Les retombées, portes, sorties, faux plafonds, regards, écluses etc prévus pour des raisons techniques de passage de réseaux et canalisations ne sont pas représentés sur le plan de vente et figurent aux documents techniques.
 L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SCI se réserve la possibilité d'apporter des modifications en fonction des contraintes techniques issues de l'étude de l'ingénieur VRD / escaliers, rampe, enrochement, murs de soutien de terre, nivelement de terrain, talus, différences de niveaux, réseaux, regards, collecteurs..... Les pentes des jardins seront adoptées aux contraintes techniques du site.

Une réalisation



PLAN DE MASSE



N°	Type	Etage
H2-209	T3	R+2

Entrée	5.39 m ²
Séjour Cuisine	22.12 m ²
Chambre 1 & Pl.	13.32 m ²
Chambre 2	10.50 m ²
Dgt	6.44 m ²
SDB	5.75 m ²
WC	1.75 m ²
Total	65.27 m ²
Balcon	13.72 m ²

L'AGENCE
architectes
 ARCHITECTE : David BOLF
 PLAN DE VENTE
 06 Décembre 2022