

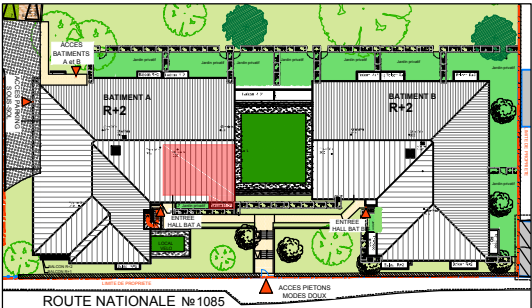
LES TRAVERSÉES
DE L'AGNY

2640 ROUTE DEPARTEMENTALE N°1085
38300 NIVOLAS-VERMELLE

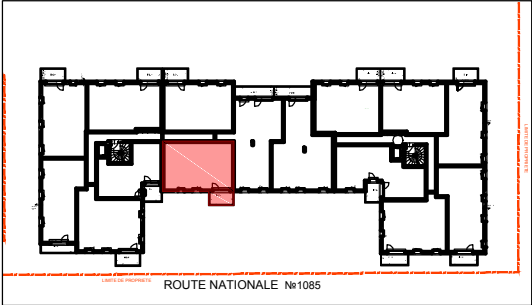
PLAN DE
PRE-COMMERCIALISATION



PLAN DE MASSE

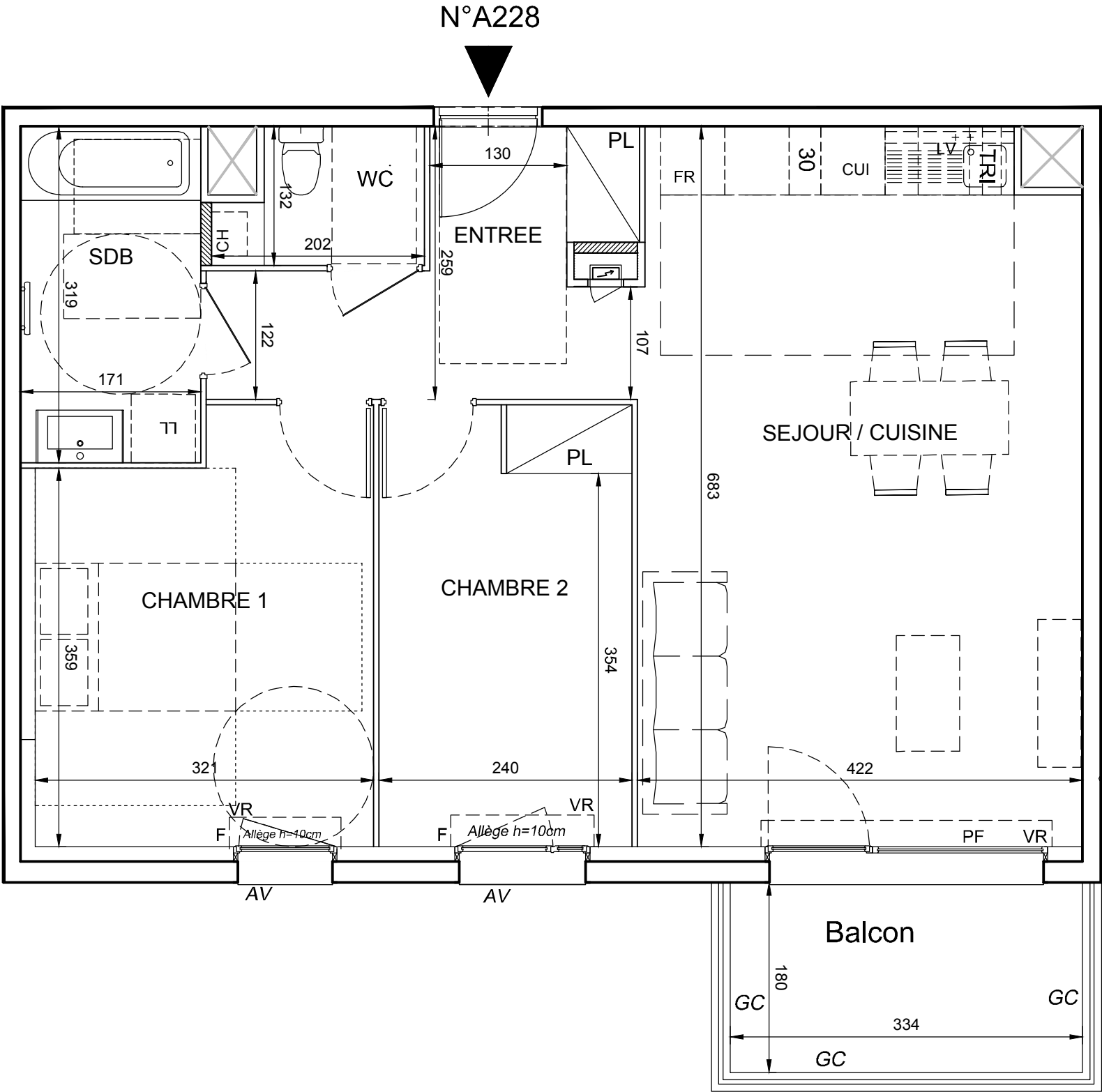


PLAN D'ETAGE



N° A228	TYPE: T3	NIVEAU: 2° étage
TABLEAU DE SURFACES		SURFACE HABITABLE
ENTREE		6,71 m²
SEJOUR / CUISINE		29,02 m²
CHAMBRE 1		12,48 m²
CHAMBRE 2 +PL		10,02 m²
SALLE DE BAINS		5,45 m²
WC		2,31 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE		65.99 m²
BALCON		6,01 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE		72.00 m²

LEGENDE:			
	PRISE 16A COMMANDEE		Seuil: de 0 à 2 cm
	PRISE 16A		Marche: de 2 à 15cm
	PRISE ETANCHE		DETECTEUR ET AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMEE (LE BET ELECTRICITE POURRA AJUSTER LA POSITION DU DAAF SI NECESSAIRE)
	TERMINAL 32A		VIDEOPHONE
	PRISE 20A SPECIALISEE (Four, Lave-vaisselle ou Lave-linge)		PRISE RJ 45
	PRISE 16A HAUTE		ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
	PRISE 16A HAUTE MICRO-ONDES		ROBINET DE PUISAGE
	SORTIE DE FIL HOTTE		BALLON D'EAU CHAUDE SUR PIED
	SORTIE DE FIL EN PLAFOND		BALLON D'EAU CHAUDE SUSPENDU
	SORTIE DE FIL EN APPLIQUE		RADIATEUR
	LAVE LINGE		BLOC CUISSON
	LAVE VAISSELLE		REFRIGERATEUR
	MODULE PACK (SI PACK PAY OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		VOLET ROULANT
	ALLEE VITREE		GARDE-CORPS
	RETOMBEE DE POUTRE		SOFFITE
	TRI SELECTIF		
	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		
	LIMITE SUPERIEURE DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI		



PROVISOIRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	22/12/2023	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.