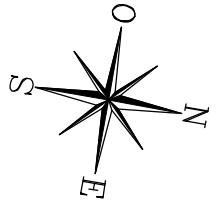


LES TRAVERSÉES DE L'AGNY

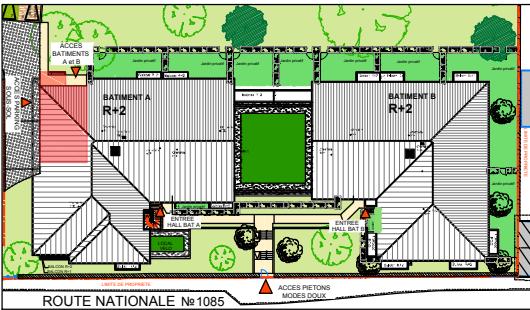
2640 ROUTE DEPARTEMENTALE №1085
38300 NIVOLAS-VERMELLE

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

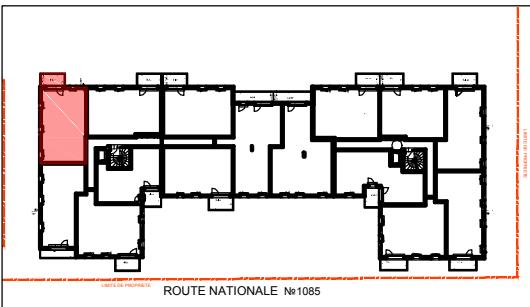
SD'access^{AL}
L'accession à votre mesure



PLAN DE MASSE



PLAN D'ETAGE



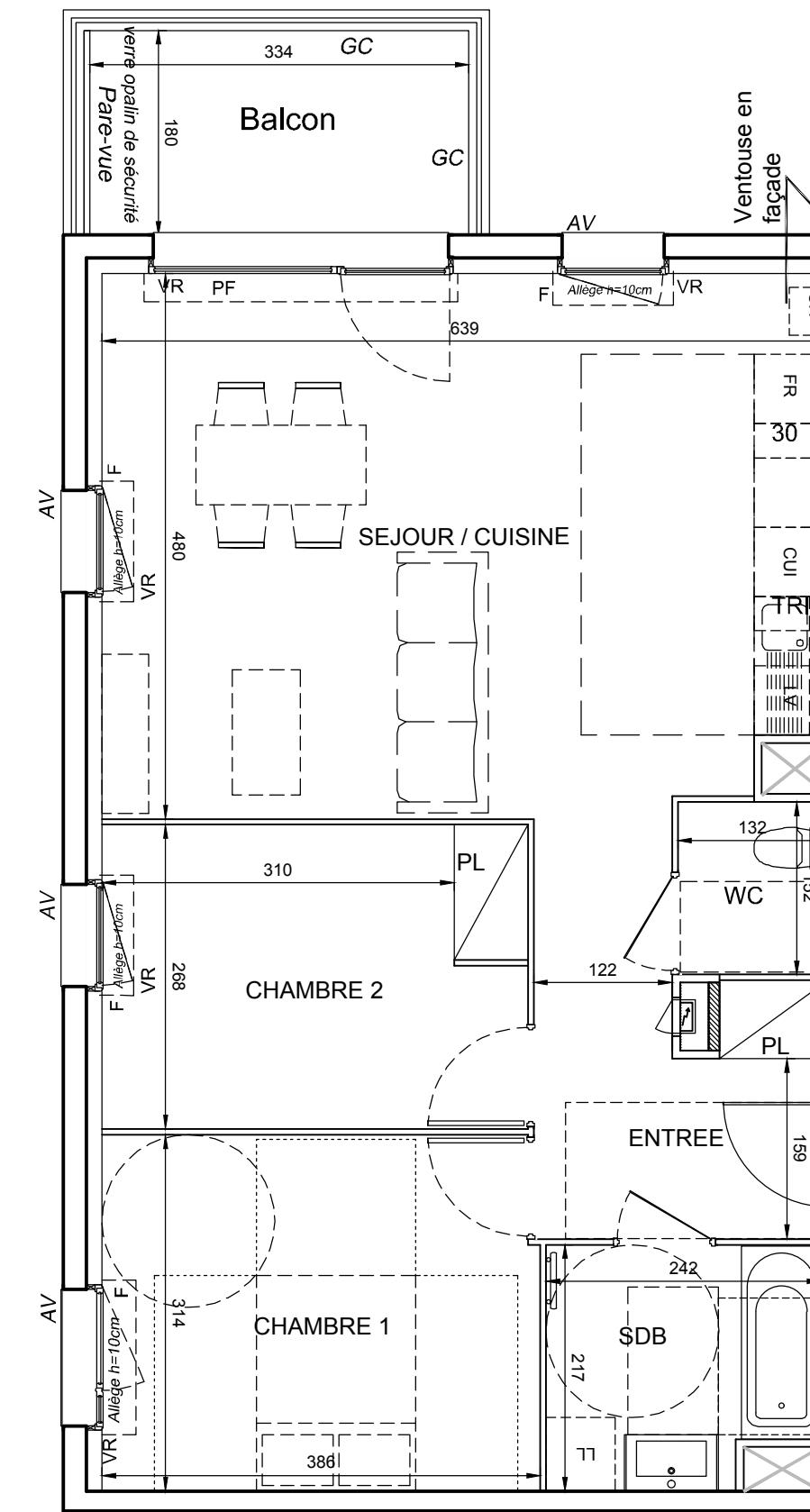
N° A224 TYPE: T3 NIVEAU: 2^e étage

TABLEAU DE SURFACES		SURFACE HABITABLE
ENTREE		7,25 m ²
SEJOUR / CUISINE		30,06 m ²
CHAMBRE 1		12,01 m ²
CHAMBRE 2 +PL		10,02 m ²
SALLE DE BAINS		4,91 m ²
WC		2,01 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE		66.26 m ²
BALCON		6,01 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE		72.27 m ²

LEGENDE:	
PRISE 16A COMMANDEE	Seuil: de 0 à 2 cm Marche: de 2 à 15cm
PRISE 16A	APPLIQUE EXTERIEURE
PRISE ETANCHE	DAAF DETECTEUR ET AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMEE (LE RET ELECTRIQUE POURRA AJUSTER LA POSITION DU DAAF SI NECESSAIRE)
TERMINAL 32A	VIDEOPHONE
PRISE 20A SPECIALISEE (Four, Lave-vaisselle ou Lave-linge)	PRISE RJ 45
PRISE 16A HAUTE	ETEL ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
MO	ROBINET DE PUISAGE
PRISE 16A HAUTE MICRO-ONDES	BEC BALON D'EAU CHAUDE SUR PIED
H	BEC BALON D'EAU CHAUDE SUSPENDU
SORTIE DE FIL HOTTE	RADIATEUR
SORTIE DE FIL EN PLAFOND	SECHE-SERVETTES
SORTIE DE FIL EN APPLIQUE	
LL LAVE LINGE	BLOC CUISSON
LV LAVE VAISSELLE	TRI TRI SELECTIF
MP MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	VR VOLET ROULANT
AV ALLEGÉ VITREE	GC GARDE-CORPS
RETOMBEE DE POUTRE	SOFFITE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle 0 0.5 1m Date 22/12/2023 Indice : 0



N°A224

PROVISOIRE

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.