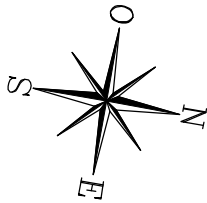


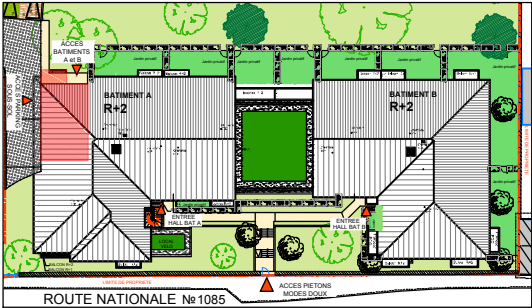
LES TRAVERSÉES  
DE L'AGNY

2640 ROUTE DEPARTEMENTALE N°1085  
38300 NIVOLAS-VERMELLE

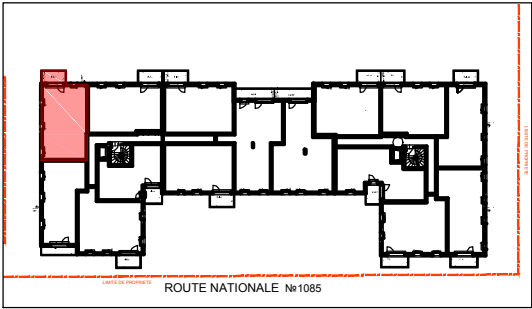
PLAN DE  
PRE-COMMERCIALISATION



PLAN DE MASSE

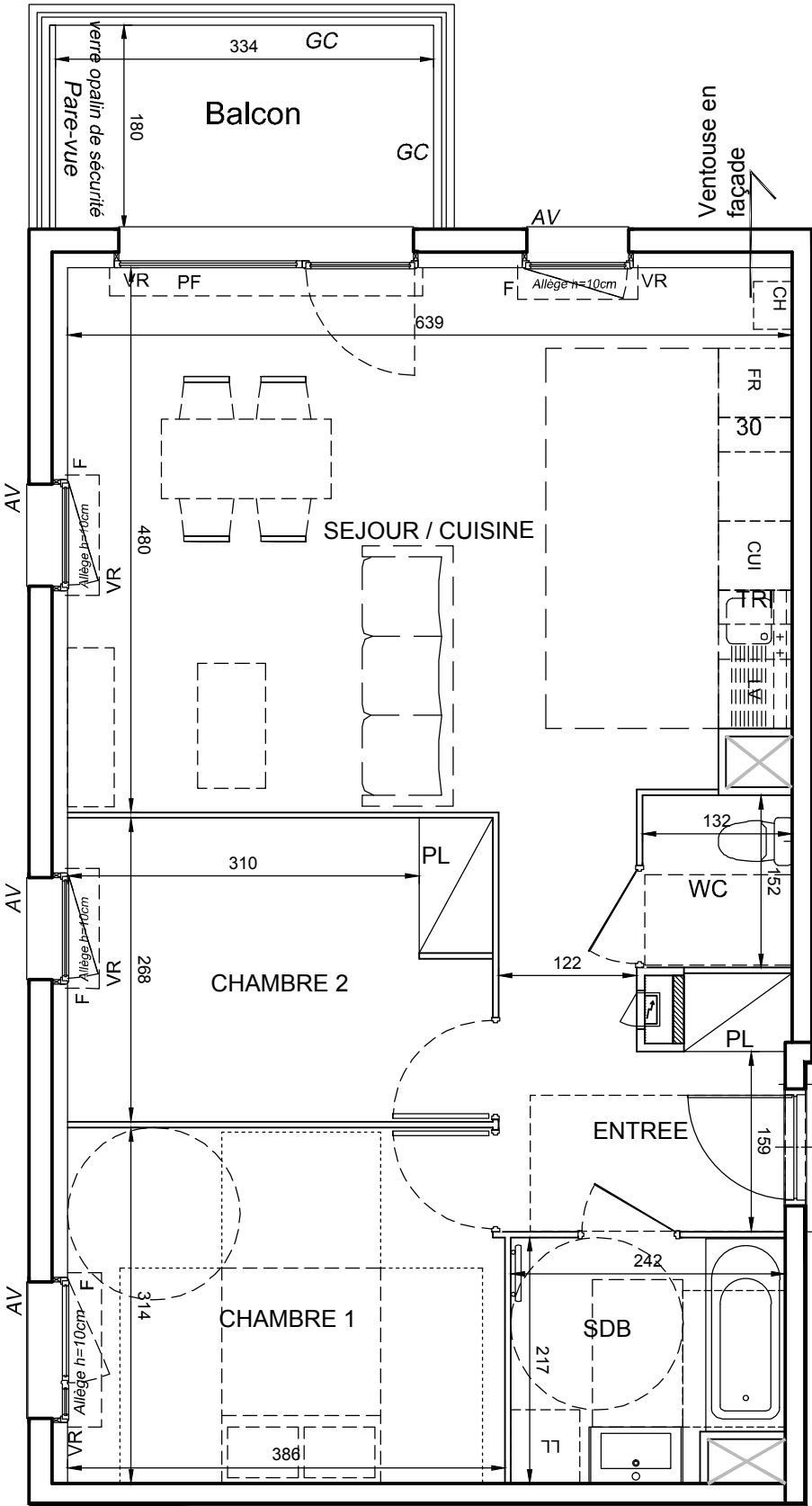


PLAN D'ETAGE



N° A224	TYPE: T3	NIVEAU: 2° étage
TABLEAU DE SURFACES		SURFACE HABITABLE
ENTREE		7,25 m²
SEJOUR / CUISINE		30,06 m²
CHAMBRE 1		12,01 m²
CHAMBRE 2 +PL		10,02 m²
SALLE DE BAINS		4,91 m²
WC		2,01 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE		66.26 m²
BALCON		6,01 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE		72.27 m²

LEGENDE:			
	PRISE 16A COMMANDEE		Seuil: de 0 à 2 cm
	PRISE 16A		Marche: de 2 à 15cm
	PRISE ETANCHE		APPLIQUE EXTERIEURE
	TERMINAL 32A		DETECTEUR ET AVERTISSEUR AUTONOME DE FUMEE (LE BET ELECTRICITE POURRA AJUSTER LA POSITION DU DAAF SI NECESSAIRE)
	PRISE 20A SPECIALISEE (Four, Lave-vaisselle ou Lave-linge)		VIDEOPHONE
	PRISE 16A HAUTE		PRISE RJ 45
	PRISE 16A HAUTE MICRO-ONDES		ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
	SORTIE DE FIL HOTTE		ROBINET DE PUISAGE
	SORTIE DE FIL EN PLAFOND		BALLON D'EAU CHAUDE SUR PIED
	SORTIE DE FIL EN APPLIQUE		BALLON D'EAU CHAUDE SUSPENDU
	LL LAVE LINGE		RADIATEUR
	LV LAVE VAISSELLE		SECHE-SERVIETTES
	MP MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		BLOC CUISSON
	AV ALLEE VITREE		TRI TRI SELECTIF
	GC GARDE-CORPS		LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
	RETOMBEE DE POUTRE		LIMITE SUPERIEURE DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
			SOFFITE



N°A224

PROVISOIRE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	22/12/2023	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.